

Pressmeddelande 9 april 2021

John Mattson förvärvar fastighet i Nacka

John Mattson har tecknat avtal om att förvärva fastigheten Sicklaön 37:46 i Nacka. Förvärvet är John Mattsons första i Nacka kommun.

Fastigheten Sicklaön 37:46 är belägen vid kajkanten i Finnboda, Nacka. På fastigheten finns en byggnad från 1920-talet om 1 400 kvadratmeter uthyrbar area, idag uthyrd som kontor. Fastigheten har även en byggrätt där John Mattson planerar att utveckla bostäder.

I anslutning till Finnboda ligger Henriksdal, ett av Nackas utvecklingsområden. Här planeras för upp till 1 900 nya bostäder samt övriga verksamheter. Totalt inom visionen för Nacka kommun är målet att 14 000 nya bostäder och 10 000 arbetsplatser ska stå klara 2030. Nacka blir en viktig knutpunkt för kollektivtrafiken då tre nya tunnelbanestationer kommer att byggas i Sickla, Järla och Nacka Forum i samband med den stora tunnelbaneutbyggnad som pågår i Stockholm.

- Det är roligt att vi nu även har etablerat oss i Nacka, en kommun där vi gärna vill fortsätta att växa, säger Siv Malmgren, vd John Mattson.

Det hus som idag finns på fastigheten byggdes då varven hade en expansiv period efter första världskrigets orosår. Huset användes ursprungligen som affärs- och ritkontor för anrika Finnboda Varfs AB. Området där fastigheten ingår är en del av riksintresset för kulturmiljövården.

- Vi ser mycket fram emot att utveckla den här fina och historiska platsen i enlighet med våra strategier och att samarbeta med Nacka kommun, kommenterar Daniel Fornbrandt, affärsutvecklingschef på John Mattson.

John Mattson tillträder fastigheten Sicklaön 37:46 den 29 april 2021. Säljare är SLG international AB.

Lidingö 9 april 2021

John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ)

För mer information, kontakta:

Siv Malmgren, vd, John Mattson
070-539 35 07, siv.malmgren@johnmattson.se

Daniel Fornbrandt, affärsutvecklingschef, John Mattson
073-326 53 23, daniel.fornbrandt@johnmattson.se

Om John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ)

John Mattson är en privat bostadsfastighetsägare med ca 2 800 hyreslägenheter på Lidingö och i Sollentuna samt tomträtter där nybyggnation planeras i Slakthusområdet i Stockholms stad. Fastighetsvärdet uppgick den 31 december 2021 till 8,0 Mdkr. Bolagets strategi fokuserar på förvaltning, förädling, förtätning och förvärv. Förvaltningen av John Mattsons fastigheter genomsyras av ett helhetsperspektiv och närhet till kunderna. Bolagets syfte är att skapa goda livsmiljöer över generationer. John Mattson är noterat som JOMA på Nasdaq Stockholm Mid Cap-listan. Läs mer på: johnmattson.se och corporate.johnmattson.se