

John Mattson utökar hållbarhetslänkad finansiering – avtal tecknat med SEB

John Mattson fortsätter att stärka sitt hållbarhetsarbete genom att teckna ett nytt hållbarhetslänkat låneavtal med Skandinaviska Enskilda Banken AB (SEB). Med detta avtal är nu 65% av bolagets skuldportfölj hållbarhetslänkad, vilket förstärker kopplingen mellan finansiering och bolagets långsiktiga hållbarhetsmål.

Det nya avtalet med SEB kopplar lånevillkoren direkt till två centrala hållbarhetsområden. Avtalet innebär att John Mattson ska öka den upplevda tryggheten bland hyresgäster i hela beståndet, med särskilt fokus på några prioriterade områden. Tryggheten mäts enligt Aktiv Bo:s trygghetsindex. Dessutom ska energiförbrukningen i fastighetsbeståndet minska, vilket bidrar till reducerade CO₂-utsläpp.

Genom att koppla finansieringen till dessa mål skapas ytterligare incitament för ett fokuserat och systematiskt hållbarhetsarbete, samtidigt som möjligheten till lägre ränta stärks.

– Hållbarhet är centralt för vårt långsiktiga värdeskapande och en integrerad del av vår affärsmodell. Med SEB som partner tar vi ytterligare steg mot att integrera hållbarhetsarbetet med koncernens finansiering, vilket stärker vår långsiktiga utveckling, säger Ebba Pilo Karth, CFO på John Mattson.

– Att stärka kopplingen mellan vår finansiering och våra hållbarhetsmål är ett viktigt verktyg för att driva en långsiktig och mätbar förflyttning. Det ger oss tydliga incitament att fortsätta utveckla tryggheten för våra hyresgäster och minska vår energianvändning i hela vårt fastighetsbestånd, säger Louise Wall, hållbarhetschef på John Mattson.



Ebba Pilo Karth, cfo John Mattson

Louise Wall, hållbarhetschef John Mattson

Lidingö 22 december 2025

John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ)

För mer information, kontakta:

Ebba Pilo Karth, cfo, John Mattson

08-613 35 09, ebba.pilo.karth@johnmattson.se

Louise Wall, hållbarhetschef, John Mattson

08-613 35 40 louise.wall@johnmattson.se

Om John Mattson

John Mattson är ett bostadsfastighetsbolag med cirka 4 325 hyreslägenheter samt kommersiella lokaler i Stockholmsregionen; Lidingö, Sollentuna, Stockholm, Nacka och Upplands Väsby. Fastighetsvärdet uppgick den 30 september 2025 till 14,5 Mdkr. Bolagets strategi fokuserar på förvaltning, förädling, förtätning samt förvärv. Vår vision är att skapa goda livsmiljöer över generationer. Det innebär att vi vill erbjuda en välfungerande vardag för alla, genom förvaltning med helhetsperspektiv och närhet till hyresgästerna samt genom utveckling av trygga och attraktiva boendemiljöer och lokalsamhällen. John Mattsons aktie är noterad som JOMA på Nasdaq Stockholm Mid Cap-listan. Läs mer på: johnmattson.se.