



# John Mattson och Besqab bildar joint venture för utveckling av bostäder på Lidingö och i Solna

John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ) ("John Mattson") och Besqab AB (publ) ("Besqab") har tillsammans bildat ett joint venture-bolag ("JV") med syfte att utveckla två bostadsprojekt i attraktiva lägen i Stockholmsregionen.

JV:t omfattar två projekt. Fyrtornet 5 på Lidingö avser kommande byggrätter för preliminärt 89 lägenheter, vilka planeras att utvecklas för bostadsrättsändamål. Koltrasten 1 i Solna omfattar kommande byggrätter för cirka 250 lägenheter med en planerad kombination av bostadsrätter och hyresrätter.

John Mattson har gedigen erfarenhet av att utveckla, bygga och långsiktigt förvalta hyresbostäder i Stockholmsregionen, medan Besqabs kärnverksamhet är utveckling av bostadsrätter. Bolagens kompetenser kompletterar varandra väl och bidrar tillsammans till hög kvalitet och funktion i projekten, anpassade efter respektive upplåtelseform och målgrupp.

– Samarbetet med Besqab ligger väl i linje med vår strategi att växa genom projektutveckling. Genom projekten etablerar vi oss i Solna, som är en prioriterad kommun för oss. Vi har lång erfarenhet av att utveckla hyresbostäder för långsiktigt ägande och genom samarbetet kan vi kombinera detta med Besqabs kompetens inom bostadsrättsutveckling. Samarbetet är långsiktigt och ambitionen är att utöka det gemensamma projektbolaget med fler projekt, säger Per Nilsson, vd för John Mattson.

– Vi ser fram emot att utveckla två nya bostadsprojekt i attraktiva lägen tillsammans med John Mattson. Samarbetet breddar vår geografiska närvaro och skapar kontinuitet gentemot Lidingö stad och Solna kommun. Genom att kombinera Besqabs kompetens inom bostadsrättsutveckling med John Mattsons erfarenhet av hyresbostadsförvaltning lägger vi grunden för ett långsiktigt samarbete, säger Magnus Andersson, vd för Besqab.

Lidingö, 21 april 2026

**John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ)**

## För mer information, kontakta:

Per Nilsson, vd för John Mattson

072-224 90 28, [per.nilsson@johnmattson.se](mailto:per.nilsson@johnmattson.se)

*Denna information är sådan information som John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande klockan 17:46 den 21 april 2026.*

## Om John Mattson Fastighetsföretagen AB (publ)

John Mattson är ett bostadsfastighetsbolag med cirka 4 255 hyreslägenheter samt kommersiella lokaler i Stockholmsregionen; Lidingö, Sollentuna, Stockholm, Nacka och Upplands Väsby. Fastighetsvärdet uppgick den 31 december 2025 till 14,5 Mdkr. Bolagets strategi fokuserar på förvaltning, förädling, förtätning och förvärv. Vår vision är att skapa goda livsmiljöer över generationer. Det innebär att vi vill erbjuda en välfungerande vardag för

alla, genom förvaltning med helhetsperspektiv och närhet till hyresgästerna samt genom utveckling av trygga och attraktiva boendemiljöer och lokalsamhällen. John Mattsons aktie är noterad om JOMA på Nasdaq Stockholm Mid Cap-listan. Läs mer på: [johnmattson.se](http://johnmattson.se).